

※ 본 홍보물에 사용된 이미지 및 내용, 문구 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작 또는 표기된 것으로 실제와 차이가 있습니다.
 ※ 본 홍보물 상의 CG 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
 ※ 본 홍보물의 내용은 시행사, 시공사 및 관계기관에 의해 변경될 수 있습니다.



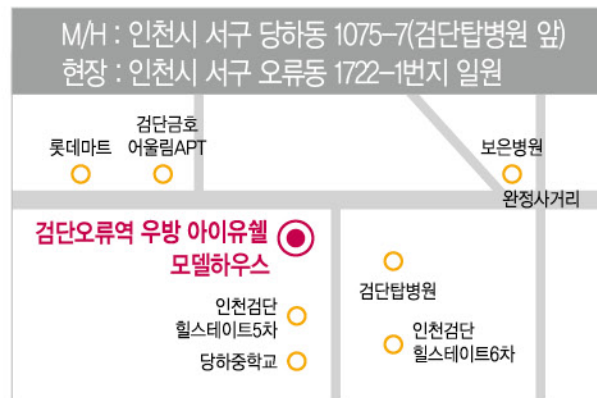
아이키우기 좋은 강소형 아파트

검단오류역 **우방 아이유셀**

| 분 양 안 내 |



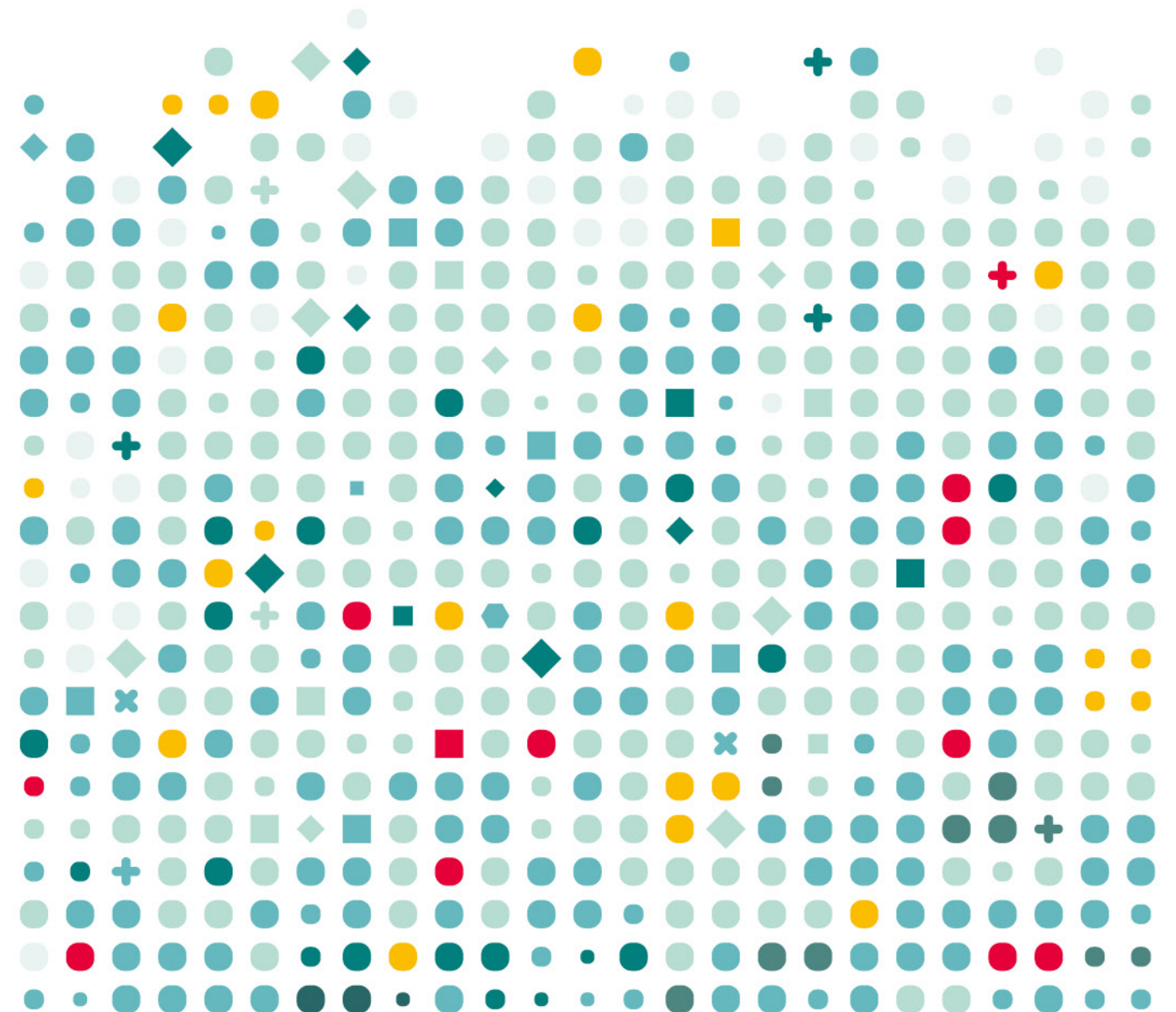
<http://oryu.iusell.co.kr>



66㎡A/B/C/D/E/F 총 420세대

분양문의
032) **564-5678**

시행·시공 **SM** 우방산업|주|



검단오류역 우방 아이유셀 분/양/안/내

- 공급위치 : 인천광역시 서구 오류동 1722-1번지 일원
- 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 18층, 6개동 총 420세대 및 부대복리시설
- 공급대상

(단위 : m², 세대)

구분	주택형 (전용면적기준)	타입	공급 세대수	주택형별 계약면적					세대별 대지비분	공급세대수						
				세대별 공급 면적			기타공용 (지하주차장 포함)	계		특별공급				특별공급 세대수	일반분양 세대수	최하층 우선배정 세대수
				주거전용	주거공용	소계				기관추천 (일반)	다자녀	신혼부부	노부모			
민영주택	66.5160A	66A	250	66.5160	21.3990	87.9150	43.5930	131.5080	38.5000	25	25	50	7	107	143	15
	66.4520B	66B	35	66.4520	21.5780	88.0300	43.5510	131.5810	38.4600	3	3	7	1	14	21	2
	66.2700C	66C	71	66.2700	21.1510	87.4210	43.4320	130.8530	38.3600	7	7	14	2	30	41	4
	66.1120D	66D	35	66.1120	20.9740	87.0860	43.3280	130.4140	38.2600	3	3	7	1	14	21	2
	66.2940E	66E	16	66.2940	21.0700	87.3640	43.4480	130.8120	38.3700	1	1	3	0	5	11	1
	66.1120F	66F	13	66.1120	21.1140	87.2260	43.3280	130.5540	38.2600	1	1	2	0	4	9	1
합 계			420							40	40	83	11	174	246	25

공급금액 및 납부일정

(단위 : m², 천원)

주택형 (타입)	동·호	층별 구분	공급 세대수	공급금액			계약금		중도금						잔금 (입주지정일)
				대지비	건축비	합계	1차	2차	1차	2차	3차	4차	5차	6차	
							계약시	2018.11.01	2019.02.27	2019.06.27	2019.10.28	2020.04.27	2020.07.27	2020.12.27	
66A	101동 3,4호 102동 1,2,3,4호 103동 3호	1층	3	74,733	173,267	248,000	5,000	19,800	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800	74,400
		2층	7	74,733	174,267	249,000	5,000	19,900	24,900	24,900	24,900	24,900	24,900	24,900	74,700
		3층	7	74,733	176,267	251,000	5,000	20,100	25,100	25,100	25,100	25,100	25,100	25,100	75,300
		4층	7	74,733	179,267	254,000	5,000	20,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	76,200
		기준층	95	74,733	183,267	258,000	5,000	20,800	25,800	25,800	25,800	25,800	25,800	25,800	77,400
	103동 1호 104동 2,3,4호 105동 4,5호 106동 4,5호	1층	8	74,733	178,267	253,000	5,000	20,300	25,300	25,300	25,300	25,300	25,300	25,300	75,900
		2층	8	74,733	179,267	254,000	5,000	20,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	76,200
		3층	8	74,733	181,267	256,000	5,000	20,600	25,600	25,600	25,600	25,600	25,600	25,600	76,800
		4층	8	74,733	184,267	259,000	5,000	20,900	25,900	25,900	25,900	25,900	25,900	25,900	77,700
		기준층	101	74,733	188,267	263,000	5,000	21,300	26,300	26,300	26,300	26,300	26,300	26,300	78,900
66B	105동 3호	1층	1	74,656	178,344	253,000	5,000	20,300	25,300	25,300	25,300	25,300	25,300	25,300	75,900
		2층	1	74,656	179,344	254,000	5,000	20,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	76,200
		3층	1	74,656	181,344	256,000	5,000	20,600	25,600	25,600	25,600	25,600	25,600	25,600	76,800
		4층	1	74,656	184,344	259,000	5,000	20,900	25,900	25,900	25,900	25,900	25,900	25,900	77,700
		기준층	14	74,656	188,344	263,000	5,000	21,300	26,300	26,300	26,300	26,300	26,300	26,300	78,900
	106동 1호	2층	1	74,656	183,344	258,000	5,000	18,800	23,800	23,800	23,800	23,800	23,800	23,800	71,400
		3층	1	74,656	185,344	240,000	5,000	19,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000	72,000
		4층	1	74,656	188,344	243,000	5,000	19,300	24,300	24,300	24,300	24,300	24,300	24,300	72,900
		기준층	14	74,656	173,344	248,000	5,000	19,800	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800	74,400
		1층	3	74,461	171,539	246,000	5,000	19,600	24,600	24,600	24,600	24,600	24,600	24,600	73,800
66C	101동 2호 105동 2호 106동 2,3호	2층	4	74,461	172,539	247,000	5,000	19,700	24,700	24,700	24,700	24,700	24,700	24,700	74,100
		3층	4	74,461	174,539	249,000	5,000	19,900	24,900	24,900	24,900	24,900	24,900	24,900	74,700
		4층	4	74,461	177,539	252,000	5,000	20,200	25,200	25,200	25,200	25,200	25,200	25,200	75,600
		기준층	56	74,461	181,539	256,000	5,000	20,600	25,600	25,600	25,600	25,600	25,600	25,600	76,800
		1층	1	74,267	173,733	248,000	5,000	19,800	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800	24,800	74,400
66D	101동 1호 105동 1호	2층	2	74,267	174,733	249,000	5,000	19,900	24,900	24,900	24,900	24,900	24,900	24,900	74,700
		3층	2	74,267	176,733	251,000	5,000	20,100	25,100	25,100	25,100	25,100	25,100	25,100	75,300
		4층	2	74,267	179,733	254,000	5,000	20,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	76,200
		기준층	28	74,267	183,733	258,000	5,000	20,800	25,800	25,800	25,800	25,800	25,800	25,800	77,400
		2층	1	74,481	171,519	246,000	5,000	19,600	24,600	24,600	24,600	24,600	24,600	24,600	73,800
66E	103동 2호	3층	1	74,481	172,519	247,000	5,000	19,700	24,700	24,700	24,700	24,700	24,700	24,700	74,100
		4층	1	74,481	175,519	250,000	5,000	20,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	75,000
		기준층	13	74,481	179,519	254,000	5,000	20,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	76,200
66F	104동 1호	2층	1	74,267	175,733	250,000	5,000	20,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	75,000
		3층	1	74,267	176,733	251,000	5,000	20,100	25,100	25,100	25,100	25,100	25,100	25,100	75,300
		4층	1	74,267	179,733	254,000	5,000	20,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	25,400	76,200
		기준층	10	74,267	183,733	258,000	5,000	20,800	25,800	25,800	25,800	25,800	25,800	25,800	77,400

※ 기준층 : 5층부터 각 동의 최상층까지
 ※ 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으나 자세한 내용은 반드시 당사 견본주택 분양사무실로 확인해 주시기 바랍니다.
 ※ 상기 공급금액은 분양가저율화에 따라 공급총액 범위 내에서 주택형별, 층별 등으로 적의 조정하여 책정한 금액입니다.
 ※ 면적 합산 시 소수점 4자리에서 단수 조정으로 계산한 값이 적용되어 산정하였으며, 합산면적의 차이가 발생할 수 있습니다.
 ※ 평형환산방법 : 공급면적(m²) × 0.3025 또는 공급면적(m²) ÷ 3.3068

계약제결 시 구비사항

구분	서류유형		구비서류
	필수	추가(해당자)	
공통	○		신분증(주민등록증, 운전면허증 또는 여권)
	○		인감도장 및 인감증명서(아파트 계약용) 또는 본인서명사실확인서
	○		주민등록등본(배우자 분리세대의 경우 배우자의 주민등록등본 1통 포함), 주민등록초본
	○		계약금 무통장 입금 영수증
	○		제외등포는 국내거소신고증 사본 1부(또는 국내거주사실증명서 1부) 외국인은 외국인등록증 사본 1부(또는 외국인등록사실증명서 1부)
	○		대리계약시(본인 외 모두 제3자로 간주함) - 대리 계약시 서류 외 위임장, 계약자 본인의 인감도장, 인감증명서(아파트 계약 위임용) 1통, 대리인 주민등록증 또는 여권, 도장

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일(2018.09.03) 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바람
 (단 변경이 있는 경우 변경서류를 제출하여야 하며, 외국인은 공급신청시와 동일한 서류를 제출하여야 함)

분양대금 납부계좌 및 납부방법

금융기관명	계좌번호	예금주	비고
농협은행	301-0236-8935-81	주택도시보증공사 피에프금융2센터	

※ 지정된 분양대금(계약금, 중도금 및 잔금) 납부일에 지정된 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않음
 ※ 지정된 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정치 않으며, 또한 주택도시보증공사의 분양보증을 받을 수 없음
 ※ 무통장 입금시에는 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바람 (단, 무통장 입금자 중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없음)

발코니확장 공사 금액

- 주택형별 발코니 확장 공사비

(단위 : 원, 부가세포함)

구분	발코니 확장 금액	계약금	잔금
		계약시	입주지정일
66A	11,000,000	1,000,000	10,000,000
66B	11,000,000	1,000,000	10,000,000
66C	10,000,000	1,000,000	9,000,000
66D	10,000,000	1,000,000	9,000,000
66E	10,000,000	1,000,000	9,000,000
66F	10,000,000	1,000,000	9,000,000

발코니 확장 공사비 납부계좌

금융기관명	계좌번호	예금주	비고
농협은행	301-0236-8943-51	주택도시보증공사 피에프금융2센터	

추가 선택 품목(옵션)

- ① 시스템 에어컨

(단위 : 원, 부가세포함)

주택형	에어컨 설치부위	설치대수	보급형	고급형	IOT	비고
전 주택형	공통	거실+인방	2	3,200,000	3,600,000	3,730,000
		거실+인방+침실2	3	4,800,000	5,400,000	5,595,000
		거실+인방+침실3	3	4,800,000	5,400,000	5,595,000
	가변형 벽체 미시공	거실+인방+침실(2+3)	3	5,400,000	6,000,000	6,195,000
		거실+인방+침실2+침실3	4	6,300,000	7,000,000	7,260,000

- ② 빌트인 주방 가전제품

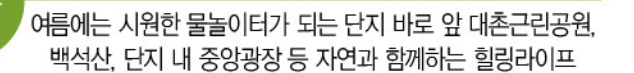
(단위 : 원, 부가세포함)

주택형	품목	제품명	판매가	비고
전 주택형	빌트인냉장고	R-L712JCS(출바형)	5,300,000	
		R-L692JYS(디스펜서형)	7,200,000	
	빌트인감치냉장고	R-D222NK	1,450,000	

- ③ 폴리스딩 타일

주택형	
-----	--

역세권 · 학세권 · 공세권을 한번에! 도보로 누리는 편리한 생활 인프라
검단오류지구 가치에 우방의 브랜드 가치를 더한 다시 없을 프리미엄

아이키우기 좋은 강소형 아파트 **검단오류역** 우방 아이유셀 04 05

품격과 여유를 담은 설계 도심 속 공원을 품은 자연친화적 생활!

자연과 함께 채워가는 일상 **싱그러운 자연에 생활품격을 더하다**

남향위주 단지배치

햇볕은 넉넉히,
바람은 더 많이 끌어들이는
과학적 설계

단지내 중앙광장

넓은 잔디밭에서 자연과
함께하는 가족들의
휴식공간

어린이 놀이터

어린이들이 마음껏
뛰어놀 수 있는 다채로운
놀이시설

주민운동시설

입주민들의
건강한 삶을 위한
주민공동운동시설 조성



※상기 개발계획도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 이미지이므로 실제와 다를 수 있으며, 개발계획 및 예정사항은 사업주체, 국가·기관, 지자체 등 관계기관의 사업추진 중 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다.
※상기 03 및 사진 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

첨단 생활로 더 안전하고 특별하게 생활의 프리미엄을 높이는 홈 IoT 시스템

한차원 높은 주거문화를 짓다 내일의 삶을 위한 스마트 라이프 실현

IoT(Internet of Things)란?

모든 사물들이 네트워크로 연결되고, AI 및 빅데이터 분석 기술 접목을 통한 플랫폼 진화로 고객 가치를 제고하는 지능형 서비스

손 끝에서 시작되는 가장 스마트한 생활

바쁜 출근길, '외출모드'로 전환할지 묻는 스마트폰 알림. 급하게 집을 나서면서 미처 끄지 못한 전등, 가전제품, 도시가스 등을 어디서든 쉽게 컨트롤 할 수 있습니다. 스마트폰 하나로 집의 모든 것이 제어 가능한 놀라운 기술. 당신이 상상하던 생활이 현실로 이루어집니다.

Connectivity

Intelligence



Sensor / Device

센서 기술 및
통신 모듈의 발달로
IoT 기기 확산



Network

저전력 / 저비용
네트워크 기술의 발달로
쉽게 다양한 기기 연결



Platform

빅데이터 분석과
AI의 발달로 고도화된
지능형 서비스

통합 IoT 스마트 홈서비스



생활가전 연동 · 제어

빌트인 가전뿐만 아니라 고객이 구매한 IoT 가전제품들도 연결하여 제어



자동실행 기능(IFTTT)

입주인의 생활패턴에 따라 기기들이 자동으로 실행되도록 설정 가능



스마트 Pop-up

외출/귀가 상태파악, 라이프스타일에 따라 기기 작동을 추천하는 알림 서비스



DIGITAL SYSTEM | 디지털 홈 시스템

- IoT 홈네트워크 - 거실 10" LCD 월패드, 홈컨트롤(가스밸브 · 거실조명 · 난방 원격제어), 영상확인 및 통화, 원격검침, 주차관리, 엘리베이터, CCTV확인
- 초고속 정보통신 - 초고속 정보통신 환경 구축으로 빠르고 편리한 인터넷환경 지원
- 주방 10" HD TV폰 - 방문자 확인이 가능하며 TV 및 라디오 기능
- 원패스 시스템 - 통합된 One Pass Tag를 통해 지하주차장부터 세대 현관까지 편리하고 안전하게 이동할 수 있는 최첨단 유비쿼터스 시스템
- 무인택배시스템 - 택배수령 / 발송서비스, 등기우편물 수령, 결제기능, 알림서비스



거실 10" LCD 월패드



SECURITY SYSTEM | 24시간 안심 라이프

- 최첨단 CCTV - 놀이터, 주차장, 현관, 엘리베이터 등 24시간 보안시스템
- 옥실 스피커폰 - 비상벨 및 전화수신기능, 홈네트워크 연동(방문자 확인/문열림)
- 주차관리시스템 - 입주민의 안전을 위해 외부차량 출입을 효과적으로 통제가능
- 동체감지기 - 전세대 거실에 동체감지센서를 부착해 외부 침입으로부터 보호
- 디지털 도어록 - 고급형 도어록, 무선연동 문열림 및 이중잠금기능, 화재감지기능



주방 10" HD TV폰



ECONOMY SYSTEM | 에너지 절약 시스템

- 거실 스마트 컨트롤 스위치 - 조명제어 및 대기전력 차단 스위치, 홈네트워크 연동
- 안방 무선리모컨 스위치 - 리모컨으로 안방 조명을 제어하여 에너지 절약
- 일괄소등 스위치 - 외출시 세대 내 조명 및 가스를 원터치로 일괄소등 및 E/V콜
- 고효율 조명기구 - 고효율 조명기구를 적용하여 에너지 비용 절감
- 대기전력 차단 콘센트 - 가전제품의 플러그를 뽑지 않아도 숨은 전기 차단 가능
- 절수형 양변기와 수전 - 욕실에서 사용하는 물을 절약하여 수도요금 절감



광파오븐렌지



WELL-BEING SYSTEM | 친환경 웰빙 시스템

- 친환경벽지 · 페인트 - 건강한 생활을 위한 친환경 벽지와 페인트 시공
- 자연환기시설비 - 신선한 외부 공기를 유입하여 쾌적한 실내환경 유지
- 고기수조가 없는 급수 펌프방식 - 옥상탱크를 거치지 않아 위생적인 급수 공급
- 욕실 비데 - 안방욕실에 비데를 설치해 보다 위생적인 욕실환경 제공(발코니 확장시)
- 광파오븐렌지 - 유해연소가스 발생이 적어 쾌적한 실내환경, 연료절감 효과(발코니 확장시)



부부욕실 비데

클래스가 다른 고품격 생활 문화와 휴식을 즐기는 프리미엄 커뮤니티

자연과 사람을 위한 에코설계 녹지율을 높인 단지조경과 쾌적한 단지배치



품격을 높인 멀티 커뮤니티센터에서
삶의 행복을 디자인하다!

피트니스·GX룸 입주민의 건강을 위한 액티비티 공간과 다목적 실내GX룸

단지내 어린이집 어린 자녀를 안심하고 맡길 수 있는 단지내 보육시설

키즈카페 아이들의 실내놀이터이자 친구들과의 문화교류 공간

시니어룸 어르신들의 문화교류 및 다양한 여가를 위한 휴식공간



※ 상기 커뮤니티 시설의 운영 및 유지관리는 입주민이 자체적으로 해야 하며 비용 및 장기투입운용기구 등가 사용, 설치되지 않음에 유의하시기 바랍니다.
※ 상기 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

■ 단지배치도



■ 동·호수 배치도

1801	1802	1803	1804	1805	1801	1802	1803	1804	1805
1701	1702	1703	1704	1705	1701	1702	1703	1704	1705
1601	1602	1603	1604	1605	1601	1602	1603	1604	1605
1501	1502	1503	1504	1505	1501	1502	1503	1504	1505
1401	1402	1403	1404	1405	1401	1402	1403	1404	1405
1301	1302	1303	1304	1305	1301	1302	1303	1304	1305
1201	1202	1203	1204	1205	1201	1202	1203	1204	1205
1101	1102	1103	1104	1105	1101	1102	1103	1104	1105
1001	1002	1003	1004	1005	1001	1002	1003	1004	1005
901	902	903	904	905	901	902	903	904	905
801	802	803	804	805	801	802	803	804	805
701	702	703	704	705	701	702	703	704	705
601	602	603	604	605	601	602	603	604	605
501	502	503	504	505	501	502	503	504	505
401	402	403	404	405	401	402	403	404	405
301	302	303	304	305	301	302	303	304	305
201	202	203	204	205	201	202	203	204	205
101	102	103	104	105	101	102	103	104	105
66D	66C	66A	66A	66A	66D	66C	66A	66A	66A
101동 (71세대)	102동 (70세대)	103동 (46세대)	104동 (56세대)	105동 (89세대)	106동 (88세대)				

※ 상기 CG에는 가류채널 또는 녹지, 공원, 도로가 포함되어 있으며, 이는 도시계획시설로서 선행 및 면적 사용 승인시 다소 변경될 수 있습니다. 자세한 사항은 건물주에서 확인하시기 바랍니다.
※ 상기 CG 및 사진 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

채광과 조망권까지 갖춘 4Bay, 수납공간 특화까지 더 넓고 여유롭게 누리는 아이유셀 라이프

주요 마감재

현관 신발장 | 홈네트워크 월패드 | 거실 아트월 | 에어컨 냉매 배관 | 푸시폴 디지털도어록 | 현관방화문 | 드레스룸
강마루 바닥재 | 고급 실크벽지 | 일괄소등 스위치(전등, 가스, E/V콜) | 터치형 온도조절기 겸용 거실 대기전력차단 스위치
주방 10" HD TV 폰 | 레인지후드 | 안방욕실 스피커폰 | 고급사워수전 | 세라믹 욕조 | 슬라이딩 거울수납장 | 수면센서등

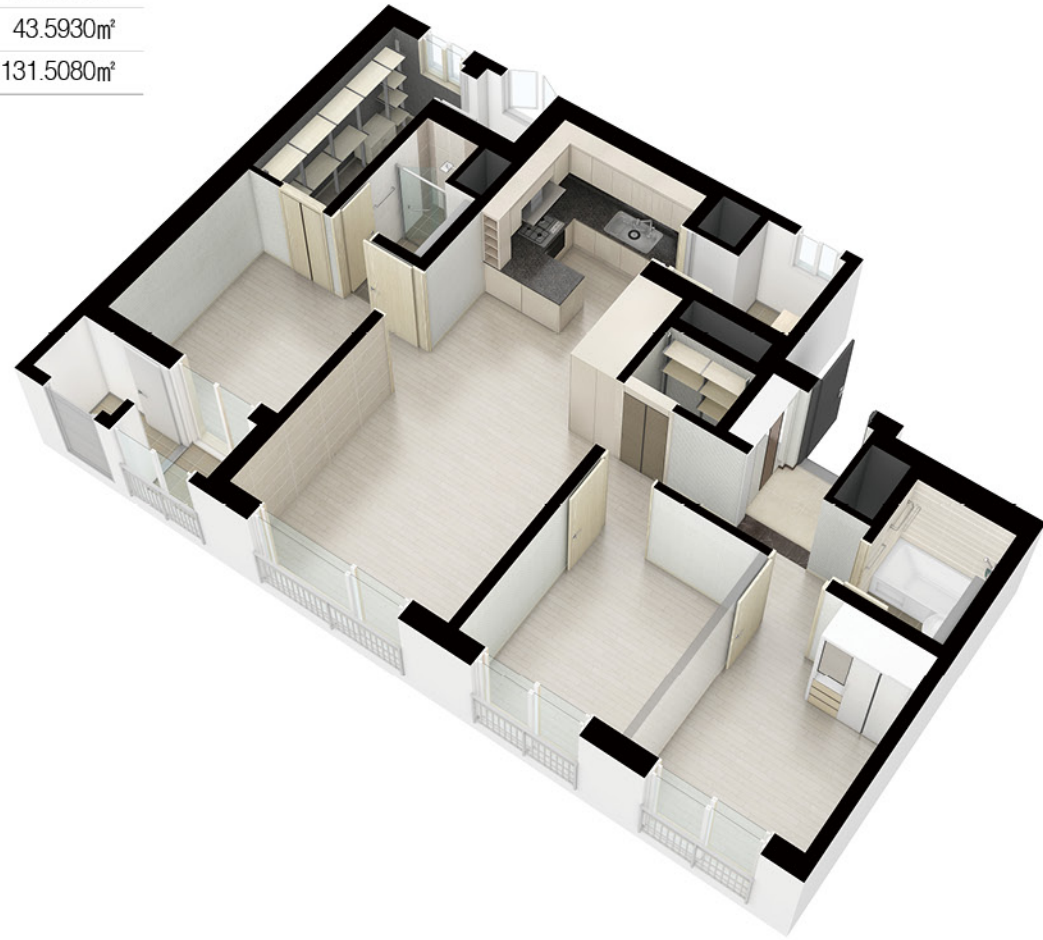


* 상기 사진은 견본주택을 촬영한 것으로 마감재 이외의 디스플레이를 위한 상품이 포함되어 있으니 계약 전 마감사항은 반드시 확인하시기 바랍니다. * 조명기기 및 기타 전기제품은 다른 디자인 또는 동질의 타사 제품으로 교체될 수 있습니다.
* 창호의 형태, 재질, 색상 등은 시공시 변경될 수 있습니다. * 타입별 설치 시공이 생략될 수 있으니 자세한 사항은 견본주택에 직접 방문하셔서 확인하시기 바랍니다. * 본 제작물에 사용된 실내 사진은 발코니 확장시의 모습을 촬영한 것이니 착오 없으시기 바랍니다.

66^Am²

희소가치 높은 소형 프리미엄
4베이 혁신설계로 생활만족을 누리다!

66,5160m ²	250세대
주거 전용	66,5160m ²
주거 공용	21,3990m ²
공급 면적	87,9150m ²
기타 공용	43,5930m ²
계약 면적	131,5080m ²



기본형



확장형



※ 상기 평면도, 이소그래픽, 면적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실내투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 차수는 제각각정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등) 일체의 운량 및 규격에 따라 세대내 설치에 불가할 수 있으며, 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

맞춤형 4베이 혁신디자인
가치를 더해 생활의 품격을 높인다!

66^Bm²

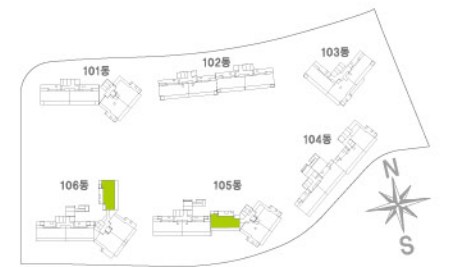
66,4520m ²	35세대
주거 전용	66,4520m ²
주거 공용	21,5780m ²
공급 면적	88,0300m ²
기타 공용	43,5510m ²
계약 면적	131,5810m ²



기본형



확장형



※ 상기 평면도, 이소그래픽, 면적은 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실내투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 차수는 제각각정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등) 일체의 운량 및 규격에 따라 세대내 설치에 불가할 수 있으며, 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

66^Cm²

실속있고 합리적인 평형
분리형 구조로 공간의 효율을 더하다!

66.2700m² 71세대

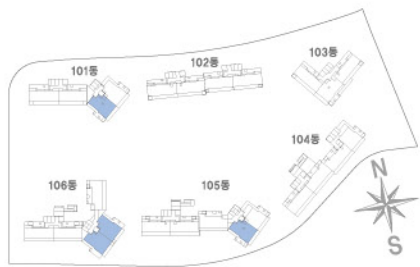
주거 전용	66.2700m ²
주거 공용	21.1510m ²
공급 면적	87.4210m ²
기타 공용	43.4320m ²
계약 면적	130.8530m ²



기본형



확장형



3면 발코니로 더 넓은 공간 연출
꿈꾸던 삶의 감동을 디자인하다!

66^Dm²66.1120m² 35세대

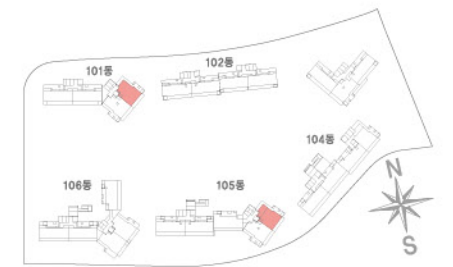
주거 전용	66.1120m ²
주거 공용	20.9740m ²
공급 면적	87.0860m ²
기타 공용	43.3280m ²
계약 면적	130.4140m ²



기본형



확장형



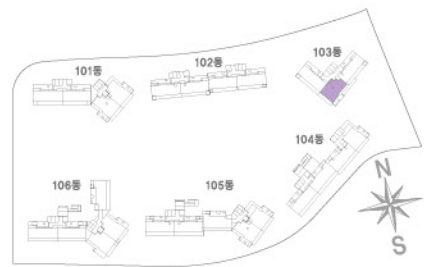
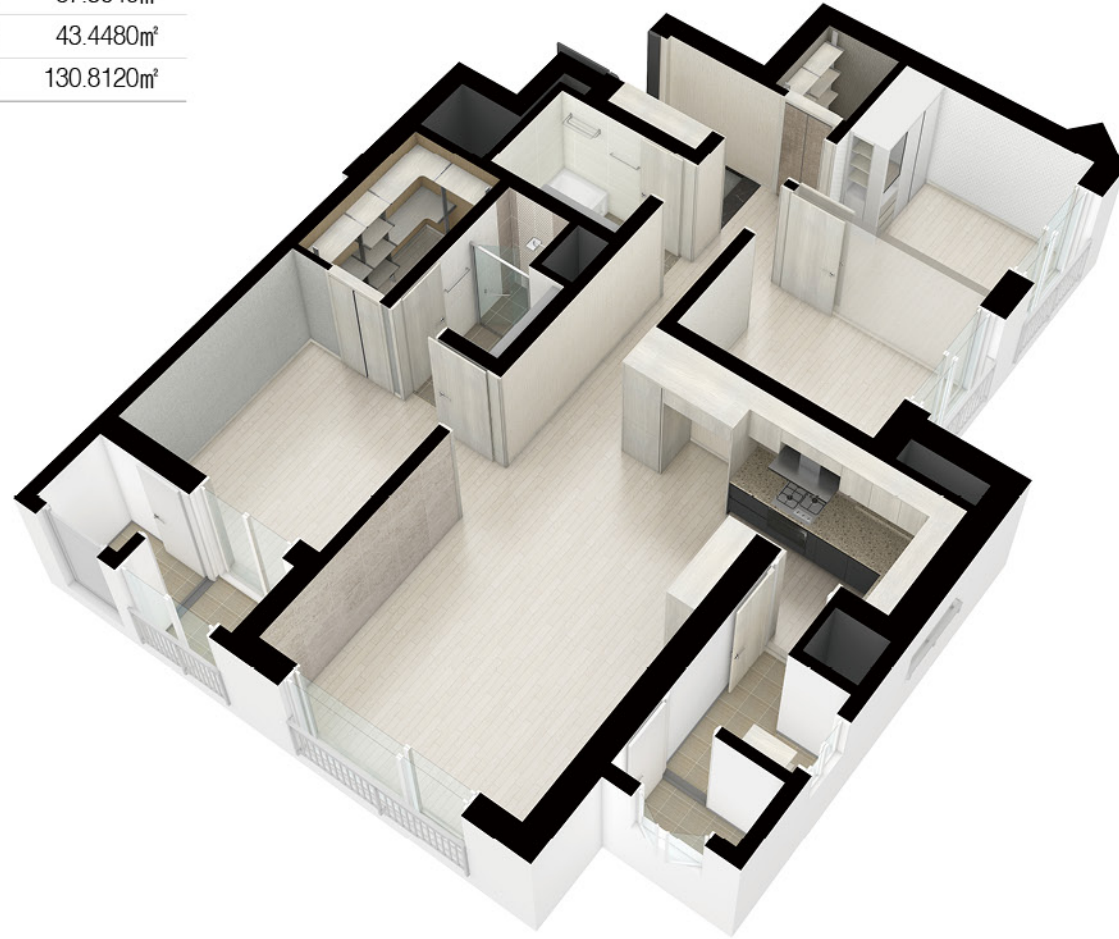
※ 상기 평면도, 이삿짐트럭, 전기는 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실내투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 차수는 제적과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등)의 용량 및 규격에 따라 세대내 설치가 불가할 수 있으니 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

※ 상기 평면도, 이삿짐트럭, 전기는 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실내투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 차수는 제적과정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등)의 용량 및 규격에 따라 세대내 설치가 불가할 수 있으니 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

66^Em²

공간활용의 폭을 넓힌 디자인
 최소성 높은 혁신평면의 기준이 되다!

	66,2940m ²	16세대
주거 전용	66.2940m ²	
주거 공용	21.0700m ²	
공급 면적	87.3640m ²	
기타 공용	43.4480m ²	
계약 면적	130.8120m ²	



기본형



확장형



※ 상기 평면도, 이소그래픽, 단면도는 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실내투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
 ※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 차수는 제각각정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등) 일체의 운량 및 규격에 따라 세대내 설치에 불가할 수 있으니 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.

안정감이 돋보이는 쾌적한 공간
 균형잡힌 설계로 라이프스타일을 혁신하다!

66^Fm²

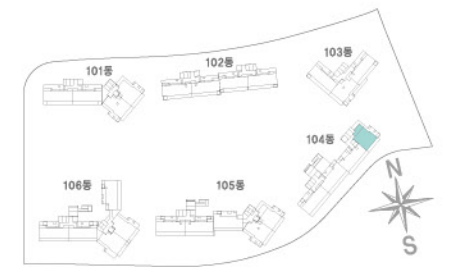
	66,1120m ²	13세대
주거 전용	66.1120m ²	
주거 공용	21.1140m ²	
공급 면적	87.2260m ²	
기타 공용	43.3280m ²	
계약 면적	130.5540m ²	



기본형



확장형



※ 상기 평면도, 이소그래픽, 단면도는 건축설계변경 등 그 외의 사유로 변경될 수 있습니다. ※ 상기 실내투시도에 표현된 가전제품 및 인테리어 소품은 입주자의 이해를 돕기 위한 것입니다.
 ※ 모델하우스에 시공된 제품은 품질, 품귀 등의 부득이한 경우 동질·동가의 타사제품으로 변경될 수 있습니다. ※ 면적 및 차수는 제각각정상 오차가 있을 수 있으므로 계약체결시 반드시 확인하시기 바랍니다. ※ 마감재 컬러 및 재질 등 세부사항은 실제와 상이할 수 있으니 모델하우스에서 확인하시기 바랍니다. ※ 계약자가 사용 또는 희망하는 가전제품(냉장고, 세탁기 등) 일체의 운량 및 규격에 따라 세대내 설치에 불가할 수 있으니 계약 및 입주시 확인하시기 바라며, 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다. ※ 하자 등에 따른 소비자 피해보상은 주택법 시행령에 따라 적용됩니다.